

ALLEGATO 1

Bando Edilizia sovvenzionata - Comune di Molfetta

CONSISTENZE E COSTI PER LA DETERMINAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'EDILIZIA SOVVENZIONATA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
numero d'ordine	palazzina	piano	n. riferimento pianta	tipologia	destinazione	superficie utile appartamento mq.	superficie non residenziale					superficie complessiva, calcolata dal progetto esecutivo approvato il 18/7/2012 con voto n. 33 dal M.I.T. Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Puglia e Basilicata	costo totale unitario (CTN), ai sensi del D.M. 5/8/1994 e ss.mm. ed ii e dell'art. 1 della Delibera Regionale n. 766 del 23/3/2010	valore economico presunto singolo alloggio alla data odierna	(3,85%) canone annuo massimo ex art. 4, comma 1 d.m. 215 del 10/5/2002	canone mensile presunto alloggio (in ordine decrescente)	
							pert. escl. alloggio	ballatoio e rampa in comunione alloggi tipo "A" e "A1"	ballatoio e rampa in comunione alloggi tipo "A1" e "A2"	androne portone, vano scala e loc ris. Idrica, in comunione intero organismo abitativo	totale superficie non residenziale (snr)						60 % del totale superficie snr (percentuale ammessa ex art. 6 comma 1, lett.d) della delibera Giunta Regionale del 23/3/2010, n. 766
1	1	1	9	B	r	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
2	1	1	12	B	r	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
3	2	1	13	B	e	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
4	2	1	16	B	e	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
5	1	2	17	B	s	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
6	1	2	20	B	s	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
7	2	2	21	B	i	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
8	2	2	24	B	i	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
9	1	3	25	B	d	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
10	1	3	28	B	i	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
11	2	3	29	B	d	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
12	2	3	32	B	d	76,42	20,48			2,66	23,14	13,88	90,30	979,48	88.451,83	3.405,40	283,78
13	2	r	5	A2	e	78,42			12,43	2,73	15,16	9,10	87,52	979,48	85.720,83	3.300,25	275,02
14	2	r	8	A2	e	78,42			12,43	2,73	15,16	9,10	87,52	979,48	85.720,83	3.300,25	275,02
15	1	r	1	A	n	78,25		12,42		2,73	15,15	9,09	87,34	979,48	85.544,96	3.293,48	274,46
16	1	r	3	A	n	78,25		12,42		2,73	15,15	9,09	87,34	979,48	85.544,96	3.293,48	274,46
17	1	r	2	A1	z	67,46		10,7		2,35	13,05	7,83	75,29	979,48	73.744,71	2.839,17	236,60
18	1	r	4	A1	z	67,46		10,7		2,35	13,05	7,83	75,29	979,48	73.744,71	2.839,17	236,60
19	2	r	6	A1	z	67,46		10,7		2,35	13,05	7,83	75,29	979,48	73.744,71	2.839,17	236,60
20	2	r	7	A1	z	67,46		10,7		2,35	13,05	7,83	75,29	979,48	73.744,71	2.839,17	236,60
21	1	1	10	C	i	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
22	1	1	11	C	i	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
23	2	1	14	C	a	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
24	2	1	15	C	a	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
25	1	2	18	C	i	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
26	1	2	19	C	a	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
27	2	2	22	C	i	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
28	2	2	23	C	i	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
29	1	3	26	C	e	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
30	1	3	27	C	e	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
31	2	3	30	C	e	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
32	2	3	31	C	e	54,01	15,38			1,88	17,26	10,36	64,37	979,48	63.045,80	2.427,26	202,27
						2.148,34	430,32	67,64	24,86	74,82	597,64	358,58	2.506,92		2.455.481,92	94.536,05	7.878,00